

Bedrijfsenquête

Voldoende ruimte om te ondernemen ?

1. Identificatiegegevens

Naam van het bedrijf :
Bedrijfsverantwoordelijke :
Maatschappelijke zetel van het bedrijf :
Bedrijfslocatie (indien niet op maatschappelijke zetel) :
Telefoon - Fax :

Statuut van het bedrijf :

Waar en wanneer werd de firma gesticht?

Datum:

Adres:

.....

Indien dit adres niet overeenstemt met het huidige adres, sinds welke datum is de firma op de huidige plaats gevestigd?

Aard van de bedrijvigheid die wordt verricht ?

.....

Indien nevenactiviteiten worden verricht, zo ja dewelke ? Geef de verhoudingen tussen hoofd- en nevenactiviteiten indien mogelijk procentueel weer.

.....

.....

Hoeveel personen zijn er op het bedrijf werkzaam, voltijds en deeltijds ?

- arbeiders:

- bedienden:

- zelfstandigen:

Vanwaar zijn de tewerkgestelden afkomstig?

- Uit Zelzate aantal:

- Buiten Zelzate aantal en afkomst: (bv. 3 Wachtebeke)

.....

.....

.....

Verwacht U naar de toekomst, een afname, status quo of toename van personeel ?

.....

Hoe groot is het wagenpark van het bedrijf?

Welk type van voertuigen (o.a. lichte bestelwagen, vrachtwagen met opligger,...) wordt in hoofdzaak gebruikt?

Hoe komen de werknemers naar het werk? Is dit met de fiets, de wagen of het openbaar vervoer?

2. Ruimtelijke kenmerken

Kadastraal gekend onder sectie : nr :
Totale bruto bedrijfsoppervlakte :

Welke oppervlakte beslaan de bedrijfsgebouwen (m²) ?

- in gebruik voor productie / activiteiten

- in gebruik voor opslag en distributie

- in gebruik als commerciële ruimten (toonzaal, winkel)

Welke ruimte is er buiten de gebouwen in gebruik voor het bedrijf (m²) ?

- in gebruik voor opslag en distributie

- in gebruik als parking

- in gebruik als groenbuffer

Is uw bedrijf milieuvergunningplichtig ? ja / nee

Zo ja klasse 1 / klasse 2 / klasse 3 (te onderlijnen)

Hebt U in het verleden problemen gehad met bekomen van vergunningen ?

Zo ja waarom ?

- aangaande stedenbouwkundige vergunning

- aangaande milieuvergunning

Zijn er op dit moment aanvragen van (milieu- en of bouw)vergunningen in voorbereiding of behandeling?

.....
.....

Overzicht van de vergunningen en eventuele PV's:

.....
.....
.....

Hoe is de relatie met de directe omgeving ?

Goed / kan beter / problematisch (te onderlijnen)

3. Mobiliteitsaspecten leveranciers en klanten

Hoe worden de goederen (grondstoffen) aangevoerd ?

Wat is de frequentie van de leveringen ?

Komen er klanten, bezoekers tot bij Uw bedrijf ?

4. Toekomstverwachtingen

Voorziet U in de onmiddellijke of nabije toekomst een behoefte aan extra bedrijfsruimte ?

Zo ja, binnen het jaar / binnen vijf jaar / binnen tien jaar (te onderlijnen)

Wenst U hierbij nieuwe activiteiten te ontplooiën ?

.....

Wat is hierbij de ruimtebehoefte van Uw bedrijf ?

- instandhouden werkzaamheden
- beperkte uitbreiding
- sterke uitbreiding

tot 1.000 m² / tot 2.500 m² / tot 5.000 m² / meer dan 5.000 m² (te onderlijnen)

Hoe kan U best de noodzaak tot uitbreiden, indien die aanwezig is, omschrijven ?

- noodzakelijk voor productie en burelen
gewenste oppervlakte :

- noodzakelijke commerciële en klantgerichte ruimten
gewenste oppervlakte :

- noodzakelijk voor opslag, stockage en distributie
gewenste oppervlakte :
- noodzakelijk voor de aanleg van parkings en groenbuffer
gewenste oppervlakte :
- andere
gewenste oppervlakte :

5. Beschikbare ruimte

Beschikt U over de nodige ruimte om uit te breiden ?

- Ja
Zo ja, voeg een situatieschets en een aanduiding met oppervlakte aan dit formulier toe.
- Nee, maar wens ter plaatse uit te breiden
- Nee, maar wens elders uit te breiden
- Nee, maar wens mijn bedrijf elders te vestigen

Indien U bedrijf elders zal moeten uitbreiden of vestigen, heeft U dan een voorkeur voor een gewenste locatie ?

- Nee
- Ja, bij voorkeur in de gemeente
- Ja, bij voorkeur in het arrondissement
- Ja, bij voorkeur elders

Is de geplande uitbreiding noodzakelijk voor de tewerkstelling ?
.....

Zal de geplande uitbreiding een toename van de tewerkstelling in Uw bedrijf met zich mee brengen?
.....
.....

Bent U geïnteresseerd in een locatie in een KMO- zone, indien de gemeente die zou ontwikkelen ?

Zo ja , hoe groot moet het terrein zijn ?
.....

Zijn er bepaalde noden, die in de vragenlijst onvoldoende aan bod zijn gekomen ?
Zo ja, beschrijf ze hieronder :

.....
.....
.....
.....
.....

Wij danken U alvast voor de medewerking en zullen ons dan ook inspannen om voor Uw bedrijf een oplossing te vinden.